

PROCEDURA CONCORRENZIALE PER
AFFIDAMENTO IN LOCAZIONE immobile commerciale di proprietà comunale
In comodato d'uso a Fondazione Orchestra Sinfonica di Sanremo

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno 2023 il giorno diciannove del mese di gennaio alle ore 14,15 presso l'Ente concedente Fondazione Orchestra Sinfonica di Sanremo con sede in Corso Cavallotti 51 – Sanremo si sono svolte le operazioni di gara per la procedura concorrenziale di affidamento in locazione di immobile commerciale di proprietà comunale in comodato d'uso a Fondazione Orchestra Sinfonica di Sanremo.

Il Seggio di gara è composto dalla Dirigente del Settore Tecnico Ambiente del Comune di Sanremo Arch. Linda Peruggi. E' presente in qualità di Segretario Verbalizzante il RUP Antonella Bregliano.

Nella seduta pubblica, come previsto dall'art. 5 del Bando di Gara, è presente in rappresentanza del Consorzio Gruppo Eventi la Sig.ra Beatrice Folino (carta d'identità n. CA13995GM rilasciata dal Ministero degli Interni in data 19/06/2020) munita di delega del Rappresentante Legale Sig. Vincenzo Russolillo inviata via pec in data odierna a seguito di convocazione del seggio di gara sempre in data odierna.

La ditta ha presentato l'offerta nei tempi previsti dal bando come risulta dalle indicazioni rese sulla ricevuta di Protocollo n. 878 del 22/10/2022 alle ore 11,27 agli atti della Fondazione.

Si procede all'apertura della busta verificato che la stessa risulta idoneamente sigillata e controfirmata sui lembi.

Il contenuto della busta è il seguente:

BUSTA A contenente documentazione amministrativa.

BUSTA B contenente offerta economica.

Si procede all'apertura della BUSTA A contenente:

- 1) Fidejussione bancaria n. 519 del 17/10/2022 BCC AQUARA (con sede legale in Aquara - SA) di Euro 17.000 pari al 10% dell'importo del canone posto a base d'asta;
- 2) Referenze bancarie rilasciate da VIVIBANCA SPA con sede in Salerno con dichiarazione del 7/10/2022;
- 3) Attestato di presa visione dell'immobile come previsto all'art. 3.7 del Bando di Gara in data 11/10/2022;
- 4) Domanda di partecipazione recante dichiarazioni ai sensi dell'art. 4 del Bando di Gara;
- 5) Dichiarazione di impegno a svolgere attività compatibili con quelle indicate al punto 3.2 del Bando di Gara;
- 6) Dichiarazione di avvenuta verifica dello stato di fatto e di diritto degli spazi oggetto di locazione e di ritenerli idonei all'uso;
- 7) Dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 Dlgs 50/2016 a nome del Rappresentante Legale e Presidente del CdA Vincenzo Russolillo, del Vice Presidente del CdA Salimbene Carmine e del Componente del CdA Cantalupo Domenico;
- 8) Visura camerale di Consorzio Gruppo Eventi. Si prende atto che a corredo della documentazione di produce la visura camerale dell'impresa individuale Salimbene Carmine e della Società SINGWOLF-SERVICE SAS di Cantalupo Domenico;

- 9) Schema del contratto di locazione controfirmato in ogni pagina;
- 10) Copia fotostatica documento identità del Legale Rappresentante;

La documentazione amministrativa prodotta è completa e conforme alle prescrizioni del bando di gara e pertanto si procede all'apertura della BUSTA B contenente indicazione del maggior rialzo rispetto al canone posto a base di gara che risulta essere pari ad euro 51.971,00.

Pertanto, visto l'art. 6 del Bando di Gara si dispone l'aggiudicazione salvo le verifiche di cui all'art. 32 del codice dei contratti.

Si dichiarano chiuse le operazioni di gara alle ore 15,00.

Si demanda al RUP per le verifiche di legge.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Seggio di Gara

Arch. Linda Peruggi

Linda Peruggi
19.01.2023 21:15:08
GMT+01:00

Il Segretario Verbalizzante

Antonella Bregliano

